

**- COPIA -**

2020

Al Comune di **TRIESTE**

Spazio riservato al Protocollo

presso Ufficio Tecnico Comunale/Sportello unico edilizia/Struttura edilizia privata/altra struttura comunque denominata competente in materia edilizia

Indirizzo \_\_\_\_\_

Posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

spazio da compilare a cura del

Pratica edilizia n. \_\_\_\_\_

 **Comune di Trieste**  
Area Città, Territorio e Ambiente  
Servizio Edilizia Privata ed Edilizia  
Residenziale Pubblica Paesaggio  
Prot. Corr. **11/2463 - 27/2002**  
Sezionale **2020/0004773**  
data 19/02/2020



(eventu.  
N.B. Ne  
applicat

3)  
acea, va

## RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE

(artt. 19 e 24, L.R. 11 novembre 2009, n. 19)

IL SOTTOSCRITTO / LA SOTTOSCRITTA

COMUNE DI TRIESTE  
ACCETTAZIONE ATTI

17 FEB. 2020

PROT. GEN. N. 3750  
SERVIZIO

DATI DEL TITOLARE CHE PRESENTA LA RICHIESTA E SOTTOSCRIVE LA DICHIARAZIONE (in caso di più titolari, compilare la sezione in allegato "ALTRI SOGGETTI COINVOLTI")

Cognome: <b>RAVIZZA</b>	Nome: <b>GEMMA</b>
codice fiscale <b>RVZGMM40D70LT81S</b>	
nato a <b>VERONA</b>	Prov. <b>VR</b> stato <b>ITALIA</b> il <b>30/04/1940</b>
residente in <b>TRIESTE</b>	Prov. <b>TS</b> stato <b>ITALIA</b>
Indirizzo <b>VIA DEL SABOTINO</b>	n.: <b>3</b> C.A.P. <b>34151</b>
PEC <b>sifraest.group@legalmail.it</b>	tel. fisso <b>040.382708</b>
posta elettronica <b>info@sifraest.com</b>	tel. cellulare <b>/</b>
<input type="checkbox"/> che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag. 5) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche _____ (nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio)	

DATI DELLA DITTA O SOCIETA' (eventuale)

in qualità di <b>LEGALE RAPPRESENTANTE</b>	
della ditta / società <b>S.I.F.RA. EST group srl</b>	Forma giuridica <b>SRL</b>
codice fiscale _____	P. IVA <b>01117470326</b>
Iscritta alla C.C.I.A.A. di <b>TRIESTE</b>	Prov. <b>TS</b> n. iscrizione <b>ts-125899</b>
con sede in <b>TRIESTE</b>	Prov. <b>TS</b> C.A.P. <b>34147</b>
Indirizzo (via, piazza, ecc) <b>VIA CABOTO</b>	n. <b>19/8</b>
PEC <b>sifraest@legalmail.it</b>	tel. fisso <b>040.382708</b>
posta elettronica <b>info@sifraest.com</b>	tel. cellulare <b>/</b>

**Nota di compilazione:**

Il presente documento in formato elettronico va sottoscritto da parte del richiedente/dichiarante e dai professionisti incaricati (per le sezioni di rispettiva competenza) a mezzo firma digitale qualificata; qualora venga presentato su supporto cartaceo le firme devono essere apposte in forma autografa nei campi specificati.





## CHIEDE IL RILASCIO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE

### a) Titolo richiesto (barrare una sola opzione)

- ordinario, ai sensi dell'art. 19, comma 1 della L.R. 19/2009;
- sostitutivo della Segnalazione certificata di inizio attività "SCIA", ai sensi dell'art. 19, comma 2 della L.R. 19/2009 (per la realizzazione di interventi realizzabili in SCIA, previo versamento del contributo di costruzione se dovuto ai sensi dell'articolo 29 e dei diritti di istruttoria stabiliti dal Comune, fermo restando che la violazione della disciplina urbanistico-edilizia è soggetta all'applicazione delle sanzioni previste per gli interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla SCIA);
- in sanatoria, ai sensi dell'articolo 49 L.R. 19/2009, per l'intervento già realizzato e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta;
- in deroga, mediante applicazione delle Disposizioni speciali di cui al Capo V L.R. 19/2009 (Indicare articolo specifico, es 35,c.1)
- in deroga, mediante applicazione delle "Misure per la valorizzazione del patrimonio edilizio esistente" di cui all'art. 39 bis L.R. 19/2009;
- in regime di cd. "Piano casa regionale", mediante applicazione delle disposizioni straordinarie di cui al Capo VII L.R. 19/2009;
- in variante essenziale e/o sostanziale all/alla:
- |   |                         |     |                      |
|---|-------------------------|-----|----------------------|
| <input type="checkbox"/> titolo unico                                     | n. <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> permesso di costruire                            | n. <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> SCIA/DIA in alternativa al permesso di costruire | n. <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> SCIA   | n. <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |

### b) Qualificazione dell'intervento ai sensi dell'art. 4 LR 19/2009 e descrizione sintetica delle opere

Precisa che i lavori per i quali viene inoltrata la presente richiesta di permesso di costruire consistono in:

Sanatoria relativa alla realizzazione di una copertura a protezione della zona scarico ad uso del magazzino S.I.F.RA. EST di via Caboto 19/8 a Trieste in difformità rispetto a quanto autorizzato con concessione edilizia d.d. 21.10.2003 prot. 03-40738/11/02/2463.

(non superare il numero di righe visualizzabili nella finestra)

## DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

### c) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che l'intervento:

- non riguarda un fabbricato condominiale o parti comuni dello stesso;
- riguarda parti comuni di un fabbricato con più proprietà e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista (quale la deliberazione dell'assemblea condominiale con sommaria descrizione dell'intervento, ad es. estremi di ubicazione, superficie, parametri edilizi di massima ecc.) ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari (con allegata copia del documento d'identità di chi ha sottoscritto);
- riguarda parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessita di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apporta, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto;

e che:

- non incide su diritti di terzi;
- incide su diritti di terzi ed ha conseguito ai sensi del codice civile l'assenso, che viene allegato alla presente dichiarazione in copia, unitamente alla copia del documento di identità del soggetto terzo che ha prestato l'assenso

Data e Luogo

TS, 25.01.2020

Il Richiedente

**SEZIONE ULTERIORI DICHIARAZIONI ALLEGATE ALLA RICHIESTA DI PERMESSO DI COSTRUIRE**

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**

**d) Assolvimento dell'imposta di bollo (in alternativa alla marca bollo applicata nell'apposito spazio a pag. 1)**

di aver assolto, nei termini di legge, l'imposta di bollo e:

che le marche da bollo sotto indicate sono state annullate ai sensi dell'art. 3 del D.M. 10/11/2011 ed utilizzate esclusivamente per la pratica di cui trattasi;

	Numero identificativo	Data	Importo
1	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
2	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

(solo in caso di bollo virtuale) di aver ottenuto l'autorizzazione ad assolvere in modo virtuale il pagamento dell'imposta di bollo, giusta determinazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di  atto n.  di data

dichiara di essere esente dal versamento dell'imposta di bollo per la presente istanza ai sensi   
(indicare la normativa che giustifica l'esenzione dal bollo)

*N.B. Nel caso di presentazione dell'istanza mediante canale telematico, si precisa che i commi 591 e 592 dell'articolo unico della "Legge di Stabilità per l'anno 2014" (L. 27.12.2013, n. 147) introducono un'imposta di bollo forfetaria di 16,00 euro sulle istanze trasmesse in via telematica agli uffici e organi della Pubblica amministrazione. L'importo è fisso, indipendente dalla dimensione dell'istanza. Nel caso, invece, di presentazione del presente modulo mediante consegna brevi mano, l'imposta di bollo dovrà essere assolta nei termini di legge.*

**e) Titolarità dell'intervento**

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:

- proprietario dell'immobile;
- titolare di diritti di superficie, usufrutto, uso, abitazione o altri diritti reali sull'immobile;
- affittuario di fondo rustico;
- concessionario di beni demaniali in possesso di relativa autorizzazione;
- titolare di diritti edificatori riconosciuti in un contratto o altro atto giuridico riconosciuto dalla legge;
- destinatario di ordini dell'Autorità Giudiziarica o Amministrativa aventi ad oggetto l'intervento;

e di:

- avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento;
- non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, e pertanto:
  - si allega in copia alla presente istanza la dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori.

**f) Localizzazione dell'intervento e destinazione d'uso**

che l'intervento interessa l'immobile/unità immobiliare

sito in (via, piazza, ecc.)	via <input type="text" value="CABOTO"/>	n. <input type="text" value="19/8"/>	CAP. <input type="text" value="34147"/>
scala <input type="text" value="I"/>	piano <input type="text" value="I"/>	interno <input type="text" value="I"/>	
censito al catasto: <input checked="" type="checkbox"/> fabbricati <input type="checkbox"/> terreni			
foglio n. <input type="text" value="34"/>	map. <input type="text" value="4280/44"/>	sub. <input type="text" value="-"/>	sez. <input type="text" value="S"/> sez. urb. <input type="text" value="Q"/>
avente destinazione d'uso, ai sensi degli artt. 5 e 14 LR 19/2009 (ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)		<input type="text" value="INDUSTRIALE"/>	
Ufficio Tavolare di <input type="text" value="TRIESTE"/>		Comune Censuario <input type="text" value="S.M.M.INFERIORE"/>	
P. T. <input type="text" value="14516"/>	ct. <input type="text" value="I"/>	p.c.n. <input type="text" value="4280/44"/>	

Qualora necessari, indicare di seguito ulteriori estremi catastali/tavolari

g) **Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

che le opere:

- riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera;
- riguardano un immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente (nel secondo caso, la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta pienamente conforme - per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune - alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento):
- |  |    |                      |     |                      |
|--|----|----------------------|-----|----------------------|
| <input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)   | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia      | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia                                     | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 L. 47/1985)                 | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> condono edilizio  | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività                                 | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività                 | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)* | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata      | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> altro <input type="text"/>                                  | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> primo accatastamento  |    |                      |     |                      |

Note eventuali:

- (solo per richieste di rilascio di permesso di costruire in sanatoria di cui a pag. 2, lettera a), 3<sup>a</sup> casella) riguardano un immobile inteso quale edificio o unità immobiliare esistente (nel secondo caso, la dichiarazione si riferisce alla singola unità immobiliare oggetto dell'intervento e non all'intero edificio), il cui stato attuale risulta in difformità - per quanto è possibile reperire agli atti presenti presso il Comune - rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento), e che tali opere sono state realizzate in data **01/06/2004**

- |  |    |                      |     |                      |
|--|----|----------------------|-----|----------------------|
| <input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)   | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input checked="" type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / conc. Edilizia | n. | 11/02/2463           | del | 21/10/2003           |
| <input checked="" type="checkbox"/> autorizzazione edilizia                                | n. | 11/02/2463           | del | 03/12/2002           |
| <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia opere interne (art. 26 L. 47/85)           | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> condono edilizio  | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività                                       | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> SCIA  | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera (art. 16, co. 5, LR 19/2009)*       | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> comunicazione inizio lavori edilizia libera asseverata            | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> altro <input type="text"/>  | n. | <input type="text"/> | del | <input type="text"/> |
| <input type="checkbox"/> primo accatastamento  |    |                      |     |                      |

Note eventuali:

- non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione ( specificare anno costruzione) e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi.

\* fino all'entrata in vigore della LR 29/2017

h) **Calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire**

che l'intervento da realizzare:

- è a titolo gratuito, ai sensi degli artt. 30, 31, 32, L.R. 19/2009;
- è a titolo oneroso e pertanto (alternativamente):
- chiede di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione;
- allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo per il rilascio del permesso di costruire a firma di tecnico abilitato;
- chiede di eseguire direttamente le opere di urbanizzazione (art. 29, co. 2, LR 19/2009) a scomputo:
- totale di quanto dovuto, e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse;
- parziale di quanto dovuto, e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse;

e che, relativamente al pagamento del contributo relativo al costo di costruzione (art. 29, co. 4, L.R. 19/2009)

- dichiara che il versamento sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo;
- chiede la rateizzazione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;
- intende usufruire del regime agevolativo per la prima abitazione ed essere esonerato dal pagamento del costo di costruzione (artt. 30, co. 1, lett. i bis), e 31, co. 3, LR 19/2009); a tal fine provvederà alla stipula di apposita convenzione con il Comune per l'apposizione del vincolo di

destinazione per almeno 5 anni dalla fine lavori ed a pagare la sola quota afferente gli oneri di urbanizzazione;

e che, infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione (art. 29, co. 3, L.R. 19/2009):

- dichiara che il versamento sarà effettuato all'atto del rilascio del permesso di costruire;
- chiede la rateizzazione secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;
- dichiara che l'area/immobile oggetto di intervento;

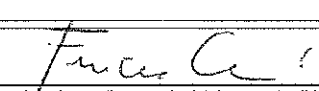
- è dotata delle opere di urbanizzazione primaria;
- non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria, ma la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio/il dichiarante si impegna all'attuazione delle opere di urbanizzazione richieste dal comune contemporaneamente all'esecuzione dell'intervento;

- dichiara che l'intervento ricade nell'area del PAC/PRPC denominato \_\_\_\_\_, i cui oneri di urbanizzazione risultano già assolti e pertanto si impegna al pagamento della sola quota afferente il costo di costruzione;
- chiede che gli standard siano monetizzati ai sensi dell'art. 6, co. 7, del Regolamento di attuazione, in applicazione della vigente delibera del Consiglio comunale (solo nei Comuni che ne siano dotati), e pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard;

i) Progettista delle opere architettoniche (compilare obbligatoriamente)

di aver incaricato in qualità di progettista delle opere architettoniche, CON FUNZIONI DI COORDINATORE PROGETTUALE E DI REFERENTE NEI CONFRONTI DELLA STRUTTURA COMUNALE cui compete l'istruttoria/il rilascio del titolo, il seguente tecnico:

- incaricato anche come direttore dei lavori delle opere architettoniche (eventuale)

Cognome: <b>CERVESI</b>		Nome: <b>FRANCESCO</b>	
codice fiscale <b>CRVFNC78H29L424Z</b>			
nato a <b>TRIESTE</b>	Prov. <b>TS</b>	stato <b>ITALIA</b>	il <b>01/01/1900</b>
residente in <b>BUDVA</b>	Prov. _____	stato <b>MONTENEGRO</b>	
Indirizzo <b>MEDITERANSKA</b>		n.: <b>37</b>	C.A.P. <b>85320</b>
con studio in <b>TRIESTE</b>	Prov. <b>TS</b>	stato <b>ITALIA</b>	
indirizzo studio <b>CAPO DI PIAZZA G. BARTOLI</b>		n. <b>1</b>	C.A.P. _____
Iscritto all'ordine/collegio <b>INGEGNERI</b>		di <b>TRIESTE</b>	al n. <b>A2250</b>
PEC <b>CERVESIECERVESI@LEGALMAIL.IT</b>		tel. fisso <b>040637756</b>	
posta elettronica <b>SEGRETERIA@STUDIOCERVESI.IT</b>		tel. cellulare / _____	
 Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità			

j) Altri tecnici incaricati

di aver incaricato inoltre (solo laddove necessario, e qualora già individuati alla data di presentazione della presente istanza; in caso contrario potranno essere indicati all'inizio lavori)

- il tecnico \_\_\_\_\_ in qualità di direttore dei lavori delle opere architettoniche, qualora diverso dal progettista delle opere architettoniche (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)
- il tecnico \_\_\_\_\_ in qualità di progettista delle opere strutturali, (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)
- il tecnico \_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_, (meglio indicato nella scheda ALTRI PROGETTISTI E ALTRI TECNICI INCARICATI in calce al presente modulo)

o, in alternativa al punto precedente o a completamento dello stesso, per quanto non già ivi indicato:

- che il/i direttore/i dei lavori, il progettista delle opere strutturali e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori

k) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- non ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro)



ricade nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008 (Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro).

e che l'intervento

non ricade nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto)

ricade nell'ambito di applicazione della L.R. 24/2015 (Norme per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto) e pertanto allega:

- relazione tecnica di progetto in cui sono indicate le caratteristiche della copertura, l'ubicazione dei percorsi, degli accessi e delle misure di prevenzione e protezione contro il rischio di caduta dall'alto, per il transito e l'esecuzione dei lavori sulla copertura;
- planimetria, in scala adeguata, della copertura con particolare evidenza del percorso, del punto di accesso e dei sistemi di prevenzione e protezione previsti;

l) Diritti di terzi

di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.

m) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.

n) Procura speciale

di conferire procura speciale ai sensi dell'art. 1392 C.C., al soggetto di seguito indicato, per:

- la sottoscrizione digitale di tutti i file che costituiscono la pratica SUAP, in nome e per conto del sottoscritto;
- la conservazione in originale dei corrispondenti documenti cartacei, debitamente sottoscritti in modalità autografa dagli aventi titolo, presso la sede dello studio/ufficio del procuratore;
- la trasmissione telematica della pratica

progettista opere architettoniche indicato alla sezione i)

altro soggetto di seguito indicato

Cognome:				Nome:			
Qualifica:				N° iscrizione Albo:			
Indirizzo Studio:			C.A.P.:			Provincia:	
Comune:							
Telefono:				Fax:			
PEC:				Cellulare:			
Codice fiscale:				Partita IVA:			
<i>Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità</i>							

## SEZIONE ALTRI SOGGETTI COINVOLTI

**DATI DEGLI ULTERIORI TITOLARI (compilare solo in caso di più di un titolare, SEZIONE eventualmente ripetibile a seconda del numero dei titolari)**

Cognome:				Nome:			
codice fiscale							
nato a			Prov.			stato	il
residente in			Prov.			stato	
indirizzo					n.:	C.A.P.	
PEC				tel. Fisso			
posta elettronica				tel. Cellulare			
<input type="checkbox"/> che elegge domicilio presso il professionista incaricato del progetto opere architettoniche (di cui a pag. 5) ai sensi dell'art. 47 C.C. e si obbliga a comunicare tempestivamente eventuali relative modifiche							
<i>(nome e cognome del progettista c/o cui si elegge domicilio)</i>							
<i>(Firma e allega copia del documento di identità)</i>							

**SCHEDA ALTRI PROGETTISTI e ALTRI TECNICI INCARICATI (diversi dal progettista opere architettoniche): INDICARE SOLO OVE PREVISTI E SE GIA' INDIVIDUATI, in caso contrario sarà possibile indicarli all'inizio lavori.**



**Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sez. I)**

Cognome:	<input type="text"/>	Nome:	<input type="text"/>
codice fiscale	<input type="text"/>		
nato a	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
residente in	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
indirizzo	<input type="text"/>	n.:	<input type="text"/>
con studio in	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
indirizzo studio	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
Iscritto all'ordine/collegio	<input type="text"/>	di	<input type="text"/>
PEC	<input type="text"/>	tel. Fisso	<input type="text"/>
posta elettronica	<input type="text"/>	tel. Cellulare	<input type="text"/>

Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità

**Progettista delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere architettoniche già indicato nella sezione I)**

Cognome:	<input type="text"/>	Nome:	<input type="text"/>
codice fiscale	<input type="text"/>		
nato a	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
residente in	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
indirizzo	<input type="text"/>	n.:	<input type="text"/>
con studio in	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
indirizzo studio	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
Iscritto all'ordine/collegio	<input type="text"/>	di	<input type="text"/>
PEC	<input type="text"/>	tel. Fisso	<input type="text"/>
posta elettronica	<input type="text"/>	tel. Cellulare	<input type="text"/>

Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità

**Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal progettista delle opere strutturali)**

Cognome:	<input type="text"/>	Nome:	<input type="text"/>
codice fiscale	<input type="text"/>		
nato a	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
residente in	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
indirizzo	<input type="text"/>	n.:	<input type="text"/>
con studio in	<input type="text"/>	Prov.	<input type="text"/>
indirizzo studio	<input type="text"/>	n.	<input type="text"/>
Iscritto all'ordine/collegio	<input type="text"/>	di	<input type="text"/>
PEC	<input type="text"/>	tel. Fisso	<input type="text"/>
posta elettronica	<input type="text"/>	tel. Cellulare	<input type="text"/>

Firma per accettazione incarico e allega copia del documento di identità

Data e Luogo

Il Dichiarante

TS, 25.01.2020



Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE/Comune.

**Titolare:** Comune o SUAP presso il quale viene presentata la domanda



**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE, ALLEGATA O DA ALLEGARSI ENTRO L'INIZIO DEI LAVORI**

Il titolare allega o si riserva di allegare entro l'inizio dei lavori – compatibilmente con la specifica disciplina di riferimento - la documentazione di seguito indicata (il presente prospetto è strumento a supporto dell'operatore, sia pubblico che privato, e non costituisce parte integrante del documento cui è allegato né è idoneo a sostituirlo, parzialmente o per intero, per cui in caso di mancata corrispondenza fa fede quanto in dichiarazione/asseverazione)

ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI/DA ALLEGARE	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
	<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e del progettista delle opere architettoniche	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari e dei tecnici	-	Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo per il rilascio del permesso di costruire	sub lett. h) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede al Comune di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo per il rilascio del permesso di costruire		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il tecnico abilitato ritiene di fornire tale documento facoltativo
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo relativo alla monetizzazione degli standard		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto che gli standard vengano monetizzati secondo quanto previsto da vigente delibera comunale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del codice identificativo della marca da bollo, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	sub lett. d) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Se la documentazione è presentata in via telematica o negli altri casi consentiti dalla normativa vigente (imposta di bollo assolta virtualmente)
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	sub lett. c) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Asservimento urbanistico	-	Copia dell'atto d'obbligo trascritto nei registri immobiliari/al tavolare
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Convenzione prima abitazione	sub lett. h) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Art. 31, comma 3, LR 19/2009: se l'intervento da realizzare è destinato alla realizzazione della prima abitazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Adempimenti relativi alla disciplina per la salute e sicurezza dei luoghi di lavoro e per la sicurezza dei lavori in quota e per la prevenzione di infortuni conseguenti al rischio di cadute dall'alto	sub lett. k) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Qualora l'intervento ricada nell'ambito di applicazione del D.Lgs. 81/2008 e/o interessi coperture che espongono a un rischio di caduta dall'alto da un'altezza maggiore di 2 metri misurata dal punto più elevato rispetto al piano sottostante.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT (indicare in alternativa numero identificativo acquisito in procedura telematica)	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. 322/1989)
	<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica illustrativa	-	Sempre obbligatorio
	<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
	<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	sub n. 4) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta o provvedimento di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	sub n. 5) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/2008, art. 5, comma 4: "I progetti contengono almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare"



ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI/DA ALLEGARE	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici o dichiarazione relativa alla soggezione al deposito (quella relativa al D.Lgs. 192/2005 può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)	sub n. 6) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se intervento è soggetto all'applicazione del D.lgs. n. 192/2005 e/o del D.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Assolvimento degli obblighi nelle materie di impatto acustico e luminoso	sub n. 7) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della L. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011, e dalla disciplina regionale di cui alla LR 16/2007
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____		Se opere realizzate in "cantieri di grandi dimensioni" soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi del D.P.R. 13 giugno 2017, n. 120 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del produttore resa all'ARPA ai sensi dell'art. 21 D.P.R. 120/2017	sub n. 8) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se opere realizzate in "cantieri di piccole dimensioni" e in "cantieri di grandi dimensioni non sottoposti a VIA o AIA", o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi dell'articolo 4 D.P.R. n. 120/2017
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo di produzione dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017 Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 24 D.P.R. n. 120/2017
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Provvedimento di VIA, comprensivo dell'assenso al Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti, rilasciato da _____		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione nell'ambito della realizzazione di opere o attività sottoposte a VIA art. 24 co. 3 D.P.R. n. 120/2017
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione in merito all'assolvimento dell'obbligo di presentazione della documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	sub n. 9) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta o provvedimento di deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	sub n. 10) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Asseverazione o parere in materia igienico sanitaria	sub n. 11) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autorizzazioni relative all'adduzione acqua e scarichi	sub n. 12) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se le opere comportano l'allacciamento ai sistemi idrico/fognario
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione in merito all'osservanza delle disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, e relativi adempimenti ai sensi della normativa di settore, ivi compresi la relazione, gli elaborati e gli schemi di ordito strutturale di cui all'art. 3 del DPGR 164/1989	sub n. 13) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade nell'ambito di operatività della LR 16/2009 / LR 27/1988 e relativi Regolamenti di attuazione e corrispondente regolamentazione nazionale di cui al DPR 380/2001 PARTE II – Capo I, II e IV in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Decreti relativi a VIA e AIA	sub n. 14) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Nei casi di interventi soggetti alla relativa disciplina di cui D.Lgs. 152/2006
<b>VINCOLI</b>				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di rilascio della autorizzazione paesaggistica o autorizzazione paesaggistica già rilasciata	sub n. 15) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza o parere/nulla osta già rilasciato	sub n. 16) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004



ATTI IN POSSESSO DEL COMUNE E DI ALTRE AMM.NI	ATTI ALLEGATI/DA ALLEGARE	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte dell'ente competente per bene in area protetta o parere/nulla osta già rilasciato	sub n. 17) SCHEDA 4 - ASSEVERAZIONI	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e corrispondente normativa regionale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico o autorizzazione già rilasciata	sub n. 18) SCHEDA 4 - ASSEVERAZIONI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico o autorizzazione già rilasciata	sub n. 19) SCHEDA 4 - ASSEVERAZIONI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006e della LR 9/2007
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di approvazione del progetto in zona speciale di conservazione o approvazione già intervenuta	sub n. 20) SCHEDA 4 - ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Richiesta di valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante o valutazione già intervenuta	sub n. 21) SCHEDA 4 - ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Richiesta di rilascio di atti di assenso relativi a vincoli ovvero atto di assenso già intervenuto o indicazione della localizzazione in area SIN (specificare i vincoli in oggetto) D.Lgs 152/06 e s.m.i. <input type="text"/> <input type="text"/>	sub n. 22) e 23) SCHEDA 4 - ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade in area di vincolo o in sito di interesse nazionale (ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori, fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934)

Si allega:

COPIA DEL COLLAUDO STATICO attestante l'osservanza delle disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica